

**Акт ревизии садового некоммерческого товарищества (СНТ) «Нева»
За период с 03 сентября 2021 г. по 02 сентября 2022 г.**

03 сентября 2022

СНТ "Нева": Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров.

Мной, ревизором СНТ была проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Нева» за период с 03 сентября 2021 г. по 02 сентября 2022 г.

Ревизия осуществлялась на основании выписки из лицевого счета в банке Ф-л Северо-Западный ПАО Банк "ФК Открытие" г. Санкт-Петербург, выписок с депозитного счета в Банке «Уралсиб», договоров, счетов и актов выполненных работ с поставщиками оборудования, материалов и услуг.

В течение отчетного периода СНТ «Нева» получало денежные средства в безналичной форме на расчетный счет в банке Ф-л Северо-Западный ПАО Банк "ФК Открытие". Основным источником получения денежных средств на расчетный счет являлись членские взносы и плата за электроэнергию.

Остаток средств на 03 сентября 2021: 548 713 р.

Остаток средств на 02 сентября 2022: 266 854 р.

Всего за отчетный период на расчетный счет поступило: 5 838 390 р.

Всего за расчетный период было израсходовано: 5 621 421 р.

В целях обеспечения финансовой безопасности, часть средств СНТ «Нева», не задействованная в обороте, находится на нескольких депозитных вкладах в Банке «Уралсиб». Разбивка на несколько вкладов сделана с целью обеспечения возможности частичного изъятия любого из депозитных вкладов (в случае возникновения необходимости) с сохранением доходов по процентам по остальным вкладам. На вложенные средства в отчетный период получены доходы в виде процентов: 39 574,93 р. На момент последнего пополнения сумма депозита составляла 2 000 000 р.

Задолженность по членским взносам и электроэнергии составляет 827 880,24 р.

Доходы на счет СНТ поступали из следующих источников:

Оплата эл. энергии от садоводов	2 808 473 р.;
Членские взносы (включая пени)	2 825 728 р.;
Поступило за карты доступа к скважине для других садоводств	9 000 р.;
За выпуск карты доступа к скважине	2 100 р.

Поступившие средства расходовались правлением СНТ на следующие цели (по мере убывания):

№ п.п.	Цель затрат	Сумма, руб.
1	Оплата за электричество Петербургская сбытовая компания ОАО «ПСК»	3 159 712
2	Выплата зарплаты (все сотрудники)	1 008 023
3	Налог на земли общего пользования, Отчисления от зарплаты, Единый налог	515 436
4	Дорожные работы (отсыпка площадки ТКО+экскаватор: 87 000 р., дорожная смесь 52 000 р., работа грейдера 11 352 р.)	150 352
5	Вывоз мусора (ТКО)	139 302
6	Система видеонаблюдения на площадке ТКО	117 525
7	Уборка снега (7 раз)	105 000
8	Монтаж проводов ЛЭП, электрощита, светильников, счетчика на	72 831

	площадке ТКО	
9	Виброплита	53 526
10	Вывоз строительного мусора (2 раза)	52 000
11	Услуги банка	38 253
12	Контейнеры для мусора (+2 шт)	34 000
13	Бензопила + цепи для бензопилы	32 034
14	Элементы системы контроля доступа к площадке ТКО	27 223
15	Дробление веток (лесополоса 6 линии)	26 000
16	Запасной насос для скважины	24 834
17	Бензотриммер для кустов + пильные диски	14 699
18	Обслуживание бухгалтерская программы 1с Садовод	14 029
19	СБИС (Электронная отчетность)	9 550
20	Канаты для валки деревьев	7 748
21	Телефон	6000
22	Обучение электрика (обязательное)	3 800
23	Масло 5W-40. 4 л.	2 985
24	Информационный знак «Просушка дорог»	2 500
25	Бумага и тонер для принтера	2 391
26	Оплата за сайт sntneva.ru	1 668

Заключение

Анализ финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ показал, что Правление расходовало поступающие денежные средства на обеспечение хозяйственной деятельности СНТ.

Нецелевого расходования денежных средств не установлено.

Предлагается общему собранию членов СНТ по итогам ревизионной проверки признать финансово-хозяйственную деятельность правления СНТ удовлетворительной.

Положительную разницу средств на счете СНТ предлагается направить на формирование фонда «Резерв предстоящих расходов» без перерасчетов с членами СНТ. Членский взнос предлагается оставить без изменения на уровне 2022 года.

Ревизор СНТ «Нева» _____ Неменко Ю.А.

Копия верна. Председатель правления СНТ «Нева» _____ Исаев В.Д.