

**Акт ревизии садового некоммерческого товарищества (СНТ) «Нева»
за период с 03 августа 2022 г. по 02 августа 2023 г.**

23 августа 2023

СНТ "Нева": Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров.

Мной, ревизором СНТ была проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Нева» за период с 03 августа 2022 г. по 02 августа 2023 г.

Ревизия осуществлялась на основании выписки из лицевого счета в Банке «Открытие», г. Санкт-Петербург, договоров, счетов и актов выполненных работ с поставщиками оборудования, материалов и услуг.

В течение отчетного периода СНТ «Нева» получало денежные средства в безналичной форме на расчетный счет в банке Ф-л Северо-Западный ПАО Банк "ФК Открытие". Основным источником получения денежных средств на расчетный счет являлись членские взносы и плата за электроэнергию.

Остаток средств на 03 августа 2022: **397 006** р.

Остаток средств на 02 августа 2023: **543 129** р.

Всего за отчетный период на расчетный счет поступило: **6 209 023** р.

Всего за расчетный период было израсходовано: **6 062 901** р.

В целях обеспечения финансовой безопасности, часть средств СНТ «Нева», не задействованная в обороте, находится на нескольких депозитных вкладах в Банке «Открытие». Разбивка на несколько вкладов сделана с целью обеспечения возможности частичного изъятия любого из депозитных вкладов (в случае возникновения необходимости) с сохранением доходов по процентам по остальным вкладам. На вложенные средства в отчетный период получены доходы в виде процентов: 168 386 р. На момент последнего пополнения сумма депозита составляла 2 600 000 р.

Задолженность по членским взносам и электроэнергии составляет **855 056** р.

Доходы на счет СНТ поступали из следующих источников:

Оплата эл. энергии от садоводов:	3 116 223 р.;
Членские взносы (включая пени):	2 902 130р.;
Оформление карт доступа к скважине для других садоводств:	9 000 р.;
Выпуск карты доступа к скважине:	1 800 р.;
Поступление на ремонт дороги:	11 483 р.;

Поступившие средства расходовались правлением СНТ на следующие цели (по мере убывания):

№ п.п.	Цель затрат	Сумма, руб.
1.	Оплата за электричество. Петербургская сбытовая компания ОАО «ПСК»	3 449 569
2.	Выплата зарплаты (все сотрудники) за 12 мес.	968 021
3.	Налоги: на земли общего пользования, отчисления от зарплаты, единый налог	490 954
4.	Дорожные работы на 4-й линии /Малой линии, Новой линии Затраты: Объем ЩПС 240 м3, 1 труба, 2 смены экскаватора. 17 мая, 7 июня, 13 июля 2023	381 000
5.	Вывоз мусора (ТКО), 1 раз в неделю	217 099
6.	Уборка снега (6 раз)	119 000
7.	Вывоз строительного мусора 27 куб. 3 раза август 2022 июнь 2023 июль 2023	82 000
8.	Замена автоматики водокачки и замена автоматического выключателя АВВ	56 409
9.	Отсыпка Большой линии от Александровского ш. до 1 линии ЩПС: 20+20 м3 16.08.2022 31.08.2022	52 000
10.	Трубы для укладки под дорогу (4 шт., с грязеуловителем)	45 883
11.	Закупка, изготовление, установка оборудования и написание программы для системы управления вышедшими из строя счетчиками эл. энергии по радиоканалу.	40 958
12.	Контейнеры для ТКО 2 шт.	32 450
13.	Услуги банка	29 188
14.	Монтаж системы контроля доступа в павильоне ТКО	22 000
15.	Обслуживание бухгалтерская программы 1С: Садовод	16 035
16.	Служебный телефон	15 499

№ п.п.	Цель затрат	Сумма, руб.
17.	Выравнивание Большой линии грейдером (июнь 2023)	13 622
18.	Ремонт снегоуборщика (замена масла, свечи, шестеренки, срезные болты, стартер, камеры в колёсах, смазка трущихся частей)	12 246
19.	Канцтовары: бумага, тонер для принтера, ручки	3 843
20.	Обязательное обучение электрика со сдачей экзамена Ростехнадзоре	3 800
21.	Масло 5W-40, 4л для снегоуборщика и измельчителя веток	3 200
22.	СБИС (Электронная отчетность необходимая для взаимодействия с налоговой и т.д.)	3 100
23.	Поддержка сайта sntneva.ru	1 668
24.	Колеса для виброплиты закуплены и установлены для возможности перемещения виброплиты по территории СНТ	1 558
25.	Электроды для сварочного аппарата	1 274
26.	Триммерная головка	524

Заключение

Анализ финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «Нева» показал, что Правление расходовало поступающие денежные средства на обеспечение хозяйственной деятельности СНТ.

Нецелевого расходования денежных средств не установлено.

Предлагается общему собранию членов СНТ по итогам ревизионной проверки признать финансово-хозяйственную деятельность правления СНТ удовлетворительной.

Положительную разницу средств на счете СНТ предлагается направить на формирование фонда «Резерв предстоящих расходов» без перерасчетов с членами СНТ.

Ревизор СНТ «Нева»



Неменко Ю.А.

Копия верна

Председатель правления СНТ Нева»



Исаев В.Д.